

2018年4月2日

各 位

会 社 名 K I Cアセット・マネジメント株式会社
本 社 住 所 東京都千代田区神田錦町三丁目19番
代 表 者 代表取締役社長 峯田 勝之
問 合 先 常務執行役員 小林 繁之
(T E L) 03 - 5577 - 7924

「一般社団法人セルフストレージ証券化推進協会」設立のお知らせ

当社は、2018年4月2日付で、一般社団法人セルフストレージ証券化推進協会（以下「本協会」という。）を設立いたしましたのでお知らせいたします。

1. 設立の経緯と目的

当社は創業以来、物流不動産の開発並びにアセットマネジメントを中心に事業展開を行う一方、類似性の高い保管型不動産であるセルフストレージ（トランクルーム）不動産についても、資産流動化のアドバイザー業務を手掛けて参りました。

昨年12月1日に施行された不動産特定共同事業法の一部改正に伴い、「小規模不動産特定共同事業」が創設されたことを契機として、今般、本協会を設立し、セルフストレージ（トランクルーム）不動産へ円滑に資本を供給する枠組みや基盤を整備するための活動を行うことといたしました。

現在、国内セルフストレージ産業の市場規模は700億円程度とみられておりますが、資産流動化等の手法を通じて、同産業の成長を促し、業界の発展ならびに不動産投資市場の成長に寄与することを目的として活動して参ります。なお、会員として株式会社新生銀行及びSPCアセットマネジメント株式会社が参加しております。

2. 本協会の概要

- (1) 名 称：一般社団法人セルフストレージ証券化推進協会
(英語表示：Self Storage Securitization Association of Japan)
- (2) 設立年月日：2018年4月2日
- (3) 役 員：代表理事 峯田 勝之
理 事 村田 将史
理 事 松本 進
監 事 平松 守
- (4) 事 業 目 的：セルフストレージ証券化事業に関する調査及び研究
セルフストレージ証券化事業の普及及び推進
セルフストレージ証券化事業者及び投資家の育成並びに教育
国内外のセルフストレージ証券化事業参加者の交流
その他前記各号に掲げる事業に付帯する事業
- (5) 組 織：理事会設置法人
- (6) 事 務 所：東京都千代田区神田錦町三丁目19番 4F
- (7) 決 算 期：3月31日

3. お問い合わせ先

一般社団法人セルフストレージ証券化推進協会事務局
(住 所) 東京都千代田区神田錦町三丁目19番 4F
(TEL) 03-5577-7926 (FAX) 03-5577-7927

以上